

SPEKTRUM

Nieruchomości - Kredyty

Biuro Nieruchomości SPEKTRUM

41-902 Bytom

ul Dworcowa 6

tel. 32-282-11-00

kom. 601 388 388

kom. 601 461 477

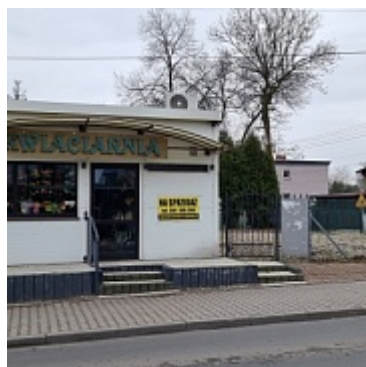
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 62,46 m², pow. działki: 386,00 m²,

Bytom, Stolarzowice

Cena **410 000** zł



Oferujemy do sprzedaży atrakcyjną nieruchomość - pawilon handlowo usługowy o pow. 62,46 m², posadowiony na działce o pow. 386m², stanowiący całkowicie wyposażoną kwaciarnię.

Pawilon w bardzo dobrym stanie technicznym, budowany z płyty warstwowej obornickiej na solidnych głębokich fundamentach.

Przed wejściem spory taras wystawowy.

Stolarka drzwiowa oraz okienna - aluminiowa.

Ogrzewanie: piec na pelet, oraz częściowo podłogowe elektryczne, oraz z klimatyzacji.

Lokal położony przy jednej z głównych ulic w dzielnicy Stolarzowice.

W pobliżu znajduje się parking, Delikatesy, studio kosmetyczne, dwie szkoły, kościół, poczta, jedyny paczkomat InPost, piekarnia.

Prezentowany lokal to jedyna kwaciarnia w obrębie dwóch dzielnic. - Stolarzowic i Górnik.



Biurowie Nieruchomości SPEKTRUM
41-902 Bytom
ul Dworcowa 6
tel. 32-282-11-00
kom. 601 388 388
kom. 601 461 477
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

doskonały pomysł na studio florystyczne, lub jakąkolwiek inną działalność handlowo - usługową.

Lokal sprzedawany z całym wyposażeniem oraz towarem.

Cena do negocjacji.

Zapraszamy do oględzin .

tel. 601 388 388

Symbol	3060	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.12.2023
Cena	410 000 PLN	Stara cena	460 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Śląskie
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-936
Dzielnica - osiedle	Stolarzowice	Ulica	Gombrowicza
Powierzchnia całkowita	62 m ²	Powierzchnia działki	386 m ²
Powierzchnia użytkowa	62 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	PAWILON WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	INNA	Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE
Rodzaj stropu	INNY	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	INNE, PODŁOGOWE	Dostępne sieci	woda, energia elektryczna, kanalizacyjna
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Pokrycie dachu	INNE
Rodzaj podłogi	GRES	Nr Licencji	6391
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE
Osobne WC	JEST	Rolety	JEST



Stanisław Czachuń

601 388 388
biuro@nieruchomosci-spektrum.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-spektrum.pl